

چکیده ای از مهمترین مزایا و مشوق های سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی شمال استان کرمان (رفسنجان)

الف: به لحاظ کلیات و برنامه ریزی بلند مدت مطالعه ایجاد منطقه ویژه اقتصادی با دقت بسیار بالایی صورت گرفته است به ترتیبی که: مطابقت اهداف منطقه ویژه اقتصادی با اهداف و چشم انداز های سند چشم انداز ۲۰ ساله کشور و برنامه چهارم توسعه از طریق مطالعه و بررسی این اسناد بوسیله تیم های کارشناسی و پیشنهاد عملیاتی شدن مطالعه منطقه ویژه اقتصادی در زمینه صنایع جنبی مس، فولاد و صنایع تبدیلی کشاورزی پسته مطابق برنامه چهارم توسعه استان کرمان بدلیل اینکه در برنامه چهارم توسعه استان در خصوص کشاورزی از پسته رفسنجان هیچ حمایتی بعمل نیامده است و تنها راه حفظ این محصول مهم و پیشرفت در تولید و فروش آن در قالب صنعت تبدیلی آن دیده می شود و لذا با توجه به سرمایه بسیار زیاد در

این محصول و وجود دو شرکت بین المللی بسیار بزرگ صادراتی پسته در این شهرستان و استعداد حمایت اقتصادی این دو شرکت و مردم و مسئولین کشوری و استانی از این صنعت برای خروج از تک محصولی بودن این ناحیه به خوبی مشهود است.

همچنین با وجود مرکزیت این ناحیه نسبت به صنایع فولاد و البته مس در منطقه (وجود معادن بزرگ مس سرچشمه و خاتون آباد، گل گوهر سیرجان، زغال سنگ جلال آباد زرنند، زغال سنگ کرمان، فولاد زرنند، بردسیر و ... و پیشنهاد ایجاد ۵ صنعت مادر فولاد در استان که همگی در شعاع ۶۰ تا ۱۷۰ کیلومتری منطقه هستند) و نیاز این صنایع به برخی محصولات جنبی فولاد برای مصرف یا برای تبدیل و مصرف در سایر صنایع از قبیل مس- آلومینیوم- سیمان و...، ایجاد صنایع جنبی فولاد، مس و آلومینیوم در این منطقه بسیار مقرون به صرفه است.

از همین رو طرح مطالعاتی احداث منطقه با ظرفیت و کارشناسی بسیار بالا در هشت جلد تهیه شده و جهت تصویب به مراجع زیربط تحویل شده است بطوری که اکنون ایجاد این منطقه با اقبال بسیار مناسب شورای عالی آزاد تجاری و ویژه اقتصادی مواجه شده است و این سازمان به جد حمایت قاطع خود را از طرح ایجاد این منطقه در قیاس با سایر مناطق پیشنهادی کشور اعلام نموده است و پیگیری های لازم را در این خصوص بعمل آورده است.

مجوزهای اصولی برای احداث منطقه از تمام سازمانهای مربوطه با حمایت استانداری اخذ شده است و منطقه ویژه اقتصادی شمال استان کرمان در **شورای عالی آزاد تجاری و شورای برنامه ریزی** و همچنین در کمیسیون **اقتصادی مجلس** با رای اکثریت قاطع به همراه ۷ منطقه دیگر تصویب شده است.

ب: به لحاظ مزایا و مشوق های کلی منطقه ویژه اقتصادی دارای مزایا و مشوق هایی می باشد که سرمایه گذاری در آن در مقایسه با شهرک های صنعتی و یا بصورت خصوصی بسیار چشمگیر می باشد بطوری که:

۱- اشخاص حقیقی و حقوقی که در منطقه به کار تولید کالا و خدمات فعالیت دارند، برای فعالیت در محدوده منطقه از پرداخت هرگونه عوارض معمول در کشور معاف می باشند. (ماده ۴ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران)

۲- مبادلات بازرگانی مناطق با خارج از کشور و یا با سایر مناطق ویژه اقتصادی و مناطق آزاد تجاری و صنعتی پس از ثبت در گمرک از حقوق گمرکی، سود بازرگانی و کلیه عوارض ورود و صدور تحت هر عنوان معاف بوده و مشمول محدودیت ها و ممنوعیت های مقررات واردات و صادرات به استثنای محدودیت ها و ممنوعیت های قانونی و شرعی نمی شود. (ماده ۸ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران)

۳- کالاهائی که برای به کارگیری و مصرف از سایر نقاط کشور به مناطق حمل می گردند از موارد نقل و انتقال داخلی کشور است. (تبصره ۱ ماده ۸ قانون تشکیل و

اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران). مواد اولیه و قطعات خارجی به کار رفته در کالاهای تولید یا پردازش شده مشروط به پرداخت حقوق ورودی، مجاز و در حکم مواد اولیه و قطعات داخلی می باشد. (تبصره ۲ ماده ۱۱ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران)

۴- وزارتخانه ها ، سازمانها و شرکتهای دولتی و وابسته به دولت در حیطه وظایف قانونی ، خدمات لازم از قبیل برق ، آب ، مخابرات ، سوخت و سایر خدمات را در حدود امکانات و با نرخ های مصوب جاری در همان منطقه جغرافیایی به مناطق ارائه خواهند نمود. (ماده ۱۸ قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی جمهوری اسلامی ایران)

۵- واردات ماشین آلات، مواد اولیه، اجزا و قطعات مورد نیاز تولید، تجهیزات و ابزارآلات تولیدی، قطعات یدکی و ماشین آلات تولیدی و وسایل نقلیه سرمایه ای (به استثنای اتومبیل سواری و قایق تفریحی) از پرداخت عوارض بندری و فرودگاهی معاف است. (بند ۲ ماده ۵ مقررات صادرات، واردات و امور گمرکی مناطق آزاد تجاری - صنعتی ج.ا.ایران)

۶- در قانون جدید مناطق ویژه اقتصادی الزامی به تعیین نوع صنعت وجود ندارد و سرمایه گذار می تواند در هر صنعتی فعالیت کند و از مزایای منطقه ویژه اقتصادی بهرمنند گردد.

ج: در مجموع سرمایه گذاری در منطقه ویژه اقتصادی شمال استان کرمان (رفسنجان) علاوه بر موارد برشمرده شده گذشته دارای مزیت های بسیار مناسب زیر می باشد:

- ۱- وجود بزرگترین معادن مس و فولاد ایران در شعاع بین ۶۵ الی ۱۷۰ کیلومتری منطقه {مجتمع مس سرچشمه ،مس خاتون آباد، مس میدوک، فولاد گل گوهر، زغال سنگ جلال آباد و زغال سنگ کرمان، فولاد بردسیر (در دست اقدام)، فولاد بافت ، فولاد زرنند }
- ۲- تولید بیش از ۷۵٪ کل پسته کشور در شعاع ۱۵۰ کیلومتری منطقه و وجود بزرگترین شرکتهای صادراتی پسته درز منطقه از جمله شرکت تعاونی پسته رفسنجان
- ۳- در جوار و اتصال به بزرگراه ها و اتوبانهای اصلی کشور (شمال، جنوب و شرق) و دسترسی به آبهای آزاد از طریق راه آهن و جاده
- ۴- پروژه عملیاتی راه آهن احمد آباد- کرمان (۱۶۰km) که از مصوبات دولت بوده و از جوار منطقه می گذرد و البته در حال حاضر فاصله اتوبانی منطقه تا خطوط راه آهن سراسری جنوب ۶۰ km و تا خطوط راه آهن سراسری شرق ۸۵ km است
- ۵- وجود دو فرودگاه بین المللی رفسنجان و کرمان در فواصل اتوبانی ۱۵ و ۸۵ کیلومتری منطقه و فرودگاه سیرجان در فاصله ۱۶۰ km
- ۶- دسترسی به کشورهای آسیای میانه و حوزه ماورای قفقاز (راه آهن کرمان - مشهد - سرخس) و دسترسی سریع به کشورهای آسیای مرکزی و بازارهای مهم کشور از طریق راه های زمینی، هوایی و به خصوص دریایی.
- ۷- شرایط اقلیمی مناسب برای فعالیت های تجاری دیپوی کالا و انبارداری برای تمام فصول با توجه به نوع آب و هوای منطقه

- ۸- وجود فارغ التحصیلان فنی و غیر فنی از دانشگاه‌های معتبر داخلی و خارجی و افراد با تجربه شاغل و بازنشسته از شرکت مس که رتبه اول آموزش نیروی ماهر در ایران است و متخصصان و کارگران ماهر در شهرک‌های صنعتی متعدد اطراف منطقه
- ۹- ۲۷۰۰۰ هکتار زمین مسطح با امکان توسعه تا چند برابر از جنوب و شرق با امکان واگذاری به سرمایه‌گذاران
- ۱۰- ایجاد صنایع مهم و با توجیه اقتصادی در زمینه صنایع جنبی مس، فولاد و صنایع تبدیلی کشاورزی و ایجاد صنایع بسته بندی غذایی و مونتاژ
- ۱۱- همجواری با خطوط لوله گاز و فاصله کوتاه تا انبارهای سوخت جنوب شرق ناحیه رفسنجان در فاصله ۲۰km و انبار سوخت کرمان (در دست احداث) در فاصله ۷۵km منطقه
- ۱۲- وجود نیروگاه سیکل ترکیبی در ۷۰km منطقه و عبور خطوط انتقال ۲۳۰ کیلوولت از جوار منطقه و پست ۱۳۵ کیلوولت شهرک صنعتی رفسنجان در ۱۰km منطقه
- ۱۳- امکان بهره‌گیری از تکنولوژی‌های برتر دنیا بدون محدودیت‌های رایج برای سایر صنایع در کشور
- ۱۴- ایجاد گمرک و استفاده از مزایای گمرکی مناطق ویژه اقتصادی
- ۱۵- ایجاد انبار، بیمه و موسسات مالی در منطقه و امکان بهره‌گیری سرمایه‌گذاران
- ۱۶- زمین ارزانه‌تر از سایر مناطق، زمین مسطح، راه‌های برقراری ارتباط ساده با بازارهای مختلف از راه ریلی، زمینی، هوایی و دریایی و امکان ایجاد صنایع سودآور مسی، فولادی و تبدیلی پسته و تخصیص وام به این صنایع در غالب طرح‌های آمایش استانی، نیروی ماهر ارزان قیمت
- ۱۷- فنس کشی، ایجاد معابر و خیابانها، منبع آب، جاده، فضای سبز، سر در و باسکول در منطقه
- ۱۸- امکان ایجاد صنایع پایین دستی متنوع مس و فولاد و صنایع تبدیلی کشاورزی پسته و در نتیجه امکان افزایش بهره‌وری ایجاد ارزش افزوده از محصولات کشاورزی و فلزاتی که بصورت غیر فرآوری شده و خام از اختیار منطقه خارج می‌شوند.
- ۱۹- امکان استفاده از معافیت‌های تشویقی دولت مانند معافیت ۷ ساله از مالیات منطقه ویژه اقتصادی .